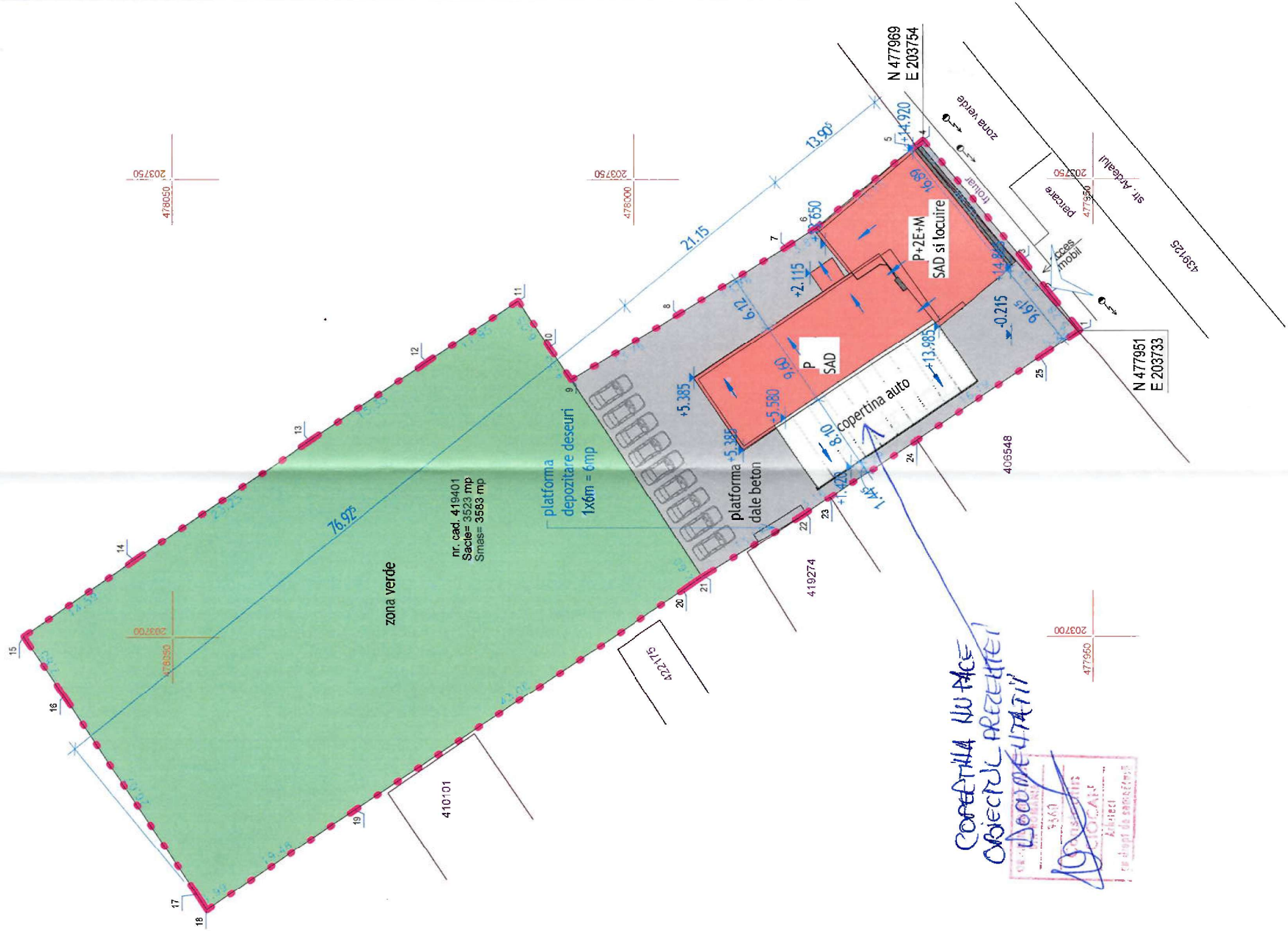
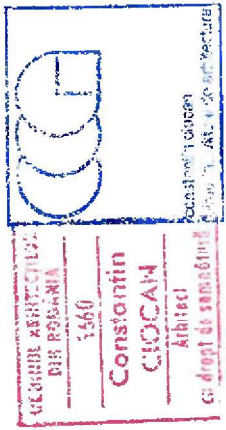
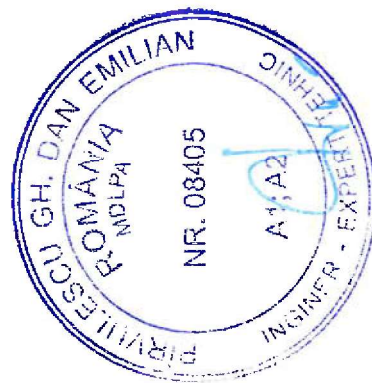
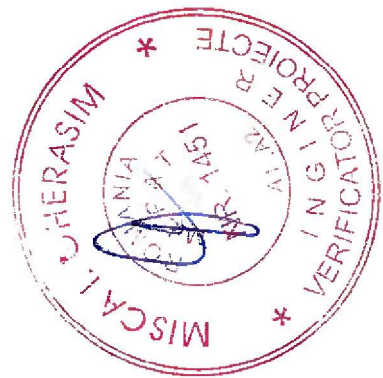




Suprafata utila unitati propus	Nivel	Suprafata	Suprafata construita propus
Locuinta			
marsarda			
PC			
parter			
etaj 1			
etaj 2			
SAD 1 (Spatiu comercial)			
parter			
SAD 2 (Spatiu comercial)			
parter			
mezanin			
SAD 3 (Birou)			
etaj 1			
SAD 4 (Birou)			
etaj 2			
Total			
Copertina auto			
parter			
mezanin			
Locuinta marsarda			
Spatiu comercial			
parter			
mezanin			
Total			

POT existent 17,089%
CUT existent 0,337



MODIFICARE SI SCHIMBARE PARTIALA DE DESTINATIE, CONSTRUCTIE P+2E+M CU FUNCTIUNEA EXISTENTA DE BIROURI SI MAGAZIE LA PARTER, BIROURI LA ETAJ 1 SI ETAJ 2, LOCUINTA LA MARSARDA, REZUL TAND CONSTRUCTIE P+2E+M CU FUNCTIUNEA SAD (CU RESPECTAREA UTILIZARIILOR ADMISE CONFORM UTR EI) LA PARTER, ETAJ 1, ETAJ 2 SI LOCUINTA LA MARSARDA

VERIF. / EXPERT	NUME	SEMANTURA	CERTITA	REFERAT / EXPERTIZA NUMARUL / DATA	PR. NR.
SAG 1 CUI 3 / TIMIS TEL: +4 0722 379639 CONTACT@CONSTANTINCIOCAN.COM constantin ciocan birou individual de arhitectura					267
SPECIFICATIE	NUME	SEMANTURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	arh. C. CIOCAN		1 : 500	MODIFICARE SI SCHIMBARE PARTIALA DE DESTINATIE TIMISOARA, ARDEALULUI, 79-81/A, TIMIS	DTAG+PT
PROIECTAT	arh. C. CIOCAN		2025	DENUMIRE PLANSA	P.L. NR. / REV.
DESEINAT	arh. C. CIOCAN		09/2025	PLAN DE SITUATIE PROPIUS	A02